

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

TUUDno-2021-168

Uusi kunnantalo, lukitusjärjestelmän hankinta, lisä- ja muutostyö

Esittely ja hankinnan kohde

Hyrylän palvelukeskuksen hankinta on tilattu konsortiolta. Hankkeen toteuttamissopimuksen mukaan toteutusvaiheessa kunnan pyynnöstä tehtävien tilamuutosten tai niiden suunnittelemisen kustannukset kohdistetaan vuokralaiselle. Palvelukeskuksen vuokrasopimusten allekirjoittamisen eli toteutusvaiheeseen siirtymisen jälkeen on todettu tarve muuttaa suunnitelmaa. Kunnantalon lukitusjärjestelmään tarvitaan muutos mekaanisten avainten sijaan joustavampaan järjestelmään. Säilytyskalusteiden lukot säilyvät mekaanisella numerolukolla. Toimittajalta pyydettiin tarjous lukitus ja kulunvalvontajärjestelmien muuttamista iLOQ S5 järjestelmään. Kustannukset ovat 48 224,30 € (alv 0%), vaikutus kuukausivuokraan + 406,94 €/kk. Tarjous ei sisällä iLOQ ohjelmistolisenssiä eikä palvelunlaitteistoja. Tarjous ei sisällä vuokrasopimuksen mukaista lukkojen ylläpitovastuuta. Vuokralainen vastaa mahdollisista ylläpito ja huoltokuluista.

Hankinnassa noudatetaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annettua lakia (1397/2016). tai vaihtoehtoisesti erityisalan hankinnoissa lakia vesi ja energiahuollon ja postipalveluiden alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1398/2016).

Lisätiedot

kuntasuunnittelupäällikkö Asko Honkanen, p. 040 314 2012

Päätöksen peruste

Hallintosäännön hankintoja koskevan toimivaltataulukon mukaan tilapalvelupäällikkö päättää lisä- ja muutostöiden hankinnoista, joiden arvo on enintään 10 % hyväksytystä hankkeen tavoitehinta-arviosta ja alittaa 250 000 euroa.

Päätös

Päätän tilata tarjouksen mukaiset lisä- ja muutostyöt NSF IV Municipal House Hyrylä Holding Oy:ltä.

Hankinnan arvioidut kokonaiskustannukset sopimuskaudelta ovat 48 224,30 euroa (alv 0%).

Tiedoksi

kalle.ikkela@tuusula.fi; reijo.siltala@tuusula.fi; virve.penttila@olla.fi; anne.henttonen@olla.fi; asko.honkanen@tuusula.fi; Olli.Korpi@jatke.fi; hehy@nrep.com>; Teppo.Viitasalo@jatke.fi;jani.ristimaki@olla.fi; jaakko.berg@olla.fi; kristiina.rokala@tuusula.fi; tilapalvelut@tuusula.fi;

Allekirjoitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kai Lange, tilapalvelupäällikkö

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Viranhaltijapäätös on julkaistu kunnan yleisessä tietoverkossa 14.6.2024